

Documentatia pentru scoaterea din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilan:

- a) cerere tip – *original*;
- b) extras de carte funciara pentru informare (sa ateste situatia juridica actuala a imobilului în cartea funciara dar nu mai vechi de 6 luni) – *copie*;
- c) act de proprietate /act de detinere (ex. contract de concesiune, arenda, închiriere) însoțit de acordul proprietarului, valabil încheiate – *original sau copie legalizata*
- d) certificatul de urbanism - *copie*
- e) documentatie cadastrala (plan de încadrare în zona, plan de situatie, plan de amplasament si delimitare (PAD), memoriu tehnic cu detaliera celor ce urmeaza a se construi) – *original*;
- f) avizul ANIF (Administratia Nationala de Îmbunatatiri Funciare) – *copie*;
- g) documentatia pentru încadrarea terenului în clase de calitate – *original*;
- h) expertiza de evaluare a terenurilor (efectuata de evaluatori atestati de Ministerul Agriculturii Padurilor si Dezvoltarii Rurale) – *original*;
- i) documentele de plata a taxelor de protectie la Fondul de ameliorare a fondului funciar (virate în conturile Ministerului Agriculturii Padurilor si Dezvoltarii Rurale – M.A.P.D.R. si Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliaara-A.N.C.P.I.) – *copie*;
- j) avizul Consiliului Local pentru extinderea intravilanului (în cazul terenurilor extravilane din clasa I si a II-a de calitate, a terenurilor extravilane amenajate cu lucrari de îmbunatatiri funciare, a terenurilor extravilane plantate cu vii si livezi) – *original*;
- k) avizul Directiei de Consolidarea Proprietatii, Reforma Structurilor de Exploatare si Conservarea Solurilor/Directiei Generale de Implementare Politici Sectoriale si de Piata (în cazul terenurilor extravilane din clasa I si a II-a de calitate, a terenurilor extravilane amenajate cu lucrari de îmbunatatiri funciare, a terenurilor extravilane plantate cu vii si livezi) – *copie*;

Documentatia pentru scoaterea din circuitul agricol a terenurilor situate în intravilan:

- a) cerere tip – *original*;
- b) extras de carte funciara pentru informare (sa ateste situatia juridica actuala a imobilului în cartea funciara dar nu mai vechi de 6 luni) – *copie*;
- c) act de proprietate /act de detinere (ex. contract de concesiune, arenda, închiriere) însoțit de acordul proprietarului, valabil încheiate – *original sau copie legalizata*;
- d) certificat de urbanism – *copie*;
- e) documentatie cadastrala (plan de încadrare în zona, plan de situatie, plan de amplasament si delimitare (PAD), memoriu tehnic cu detaliera celor ce urmeaza a se construi) – *original*;
- f) avizul ANIF (Administratia Nationala de Îmbunatatiri Funciare) – *copie*;

Documentatia se întocmeste în 3 exemplare.

Documentele de la a), c), e), g), h), j) sa corespunda formei cerute(original /copie legalizata) doar într-unul din cele 3 exemplare ale documentatiei.